



РЕГИОНАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНВЕСТИРОВАТЬ - ПРОСТО

invest-tula.com



МОНОГОРОДА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МОНОГОРОДА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АЛЕКСИН



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
68,4 тыс. человек



ПЛОЩАДЬ
944,4 км²

ЕФРЕМОВ



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
56,8 тыс. человек



ПЛОЩАДЬ
1 649 км²

КИМОВСК



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
26,3 тыс. человек



ПЛОЩАДЬ
17,3 км²

БЕЛЕВ



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
12,4 тыс. человек



ПЛОЩАДЬ
8,6 км²

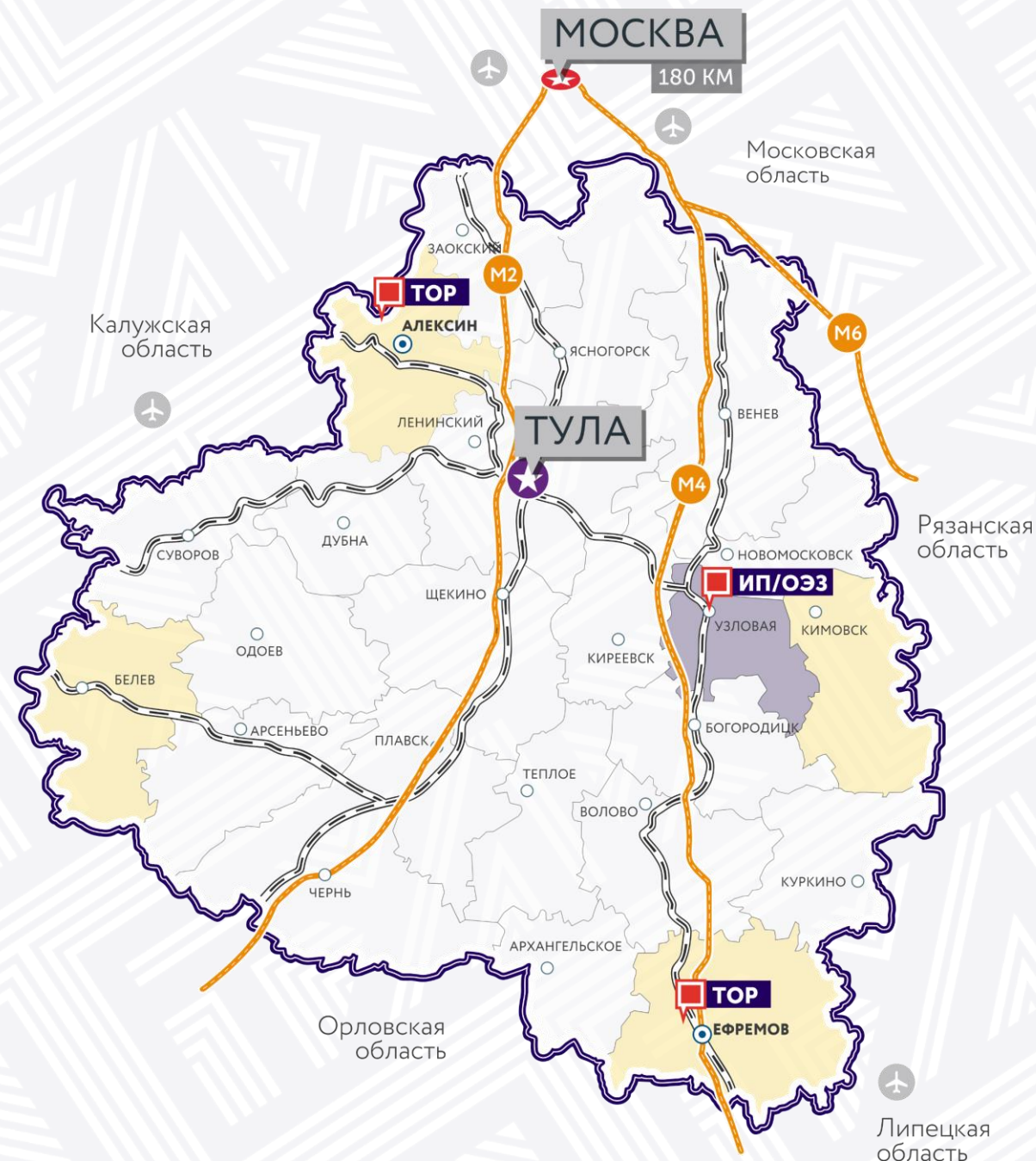
Р.П. Первомайский



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ
10 тыс. человек



ПЛОЩАДЬ
17,9 км²



ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МОНОГОРОДОВ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



**НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ
БИЗНЕСА**



**СНЯТИЕ
АДМИНИСТРАТИВНЫХ БАРЬЕРОВ**



**СОПРОВОЖДЕНИЕ И
ПРОДВИЖЕНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**



**СТРОИТЕЛЬСТВО
ИНФРАСТРУКТУРЫ**



**ПРИВЛЕЧЕНИЕ
ФИНАНСИРОВАНИЯ**

ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ
ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
ТАМОЖЕННЫЙ ПОШЛИНА
ПЕРИОД ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

ТОР «АЛЕКСИН»

создана 12.04.2019

0%

ДО 5 ЛЕТ

18%

ДО 10 ЛЕТ

(С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)

0%

ДО 5 ЛЕТ

1,1%

ДО 7 ЛЕТ

1,5%

ДО 10 ЛЕТ

(С МОМЕНТА ПРИНЯТИЯ ИМУЩЕСТВА НА УЧЕТ)

0%

ДО 10 ЛЕТ

от 11,5 руб/лс

ОБЫЧНЫЙ

10 ЛЕТ

ТОР «ЕФРЕМОВ»

создана 16.03.2018

0%

ДО 5 ЛЕТ

18%

ДО 10 ЛЕТ

(С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ)

0%

ДО 5 ЛЕТ

1,1%

ДО 7 ЛЕТ

1,5%

ДО 10 ЛЕТ

(С МОМЕНТА ПРИНЯТИЯ ИМУЩЕСТВА НА УЧЕТ)

0%

ДО 10 ЛЕТ

от 11,5 руб/лс

ОБЫЧНЫЙ

10 ЛЕТ

МОНОГОРОДА

В рамках реализации инвестиционных проектов на территории моногородов возможно получение льготного займа, а также софинансирование строительства и реконструкции объектов инфраструктуры за счет средств ВЭБ.РФ



Льготный займ

СУММА

от 5 до 1 000 млн рублей

ПРОЦЕНТНАЯ
СТАВКА

1 %
годовых

при наличии
банковской гарантии
(от 5 до 1 000 млн руб.)

5 %
годовых

при предоставлении
залога
(от 250 до 1 000 млн руб.)

СРОК

до 15 лет

ОТСРОЧКА ПО
ВЫПЛАТЕ ЗАЙМА

не более 3 лет



Софинансирование объектов инфраструктуры

ВЭБ.РФ безвозмездно предоставляет средства бюджету Субъекта РФ в размере до 95 % (но не более 750 млн рублей) от стоимости объектов инфраструктуры



ВОДООТВЕДЕНИЕ



ВОДОСНАБЖЕНИЕ



ГАЗОСНАБЖЕНИЕ



ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ



СВЯЗЬ



АВТОМОБИЛЬНЫЕ
ДОРОГИ



ЖЕЛЕЗНЫЕ
ДОРОГИ



РЕЗИДЕНТЫ ТОР «ЕФРЕМОВ»



ООО «Тульский завод растительных масел»

Строительство экстракционного завода по глубокой переработке семян сои и рапса



10.41

Производство масел и жиров ВЭД



2018-2026

Срок реализации



3,3 млрд руб.
Инвестиции



до **250**
Рабочих мест



ООО Завод СПМ «Бергхель»

Создание производственного комплекса по выпуску полуприцепов-цистерн и емкостей для пищевой промышленности



29.20

Производство кузовов для автотранспортных средств; производство прицепов и полуприцепов ВЭД



2022-2023

Срок реализации



0,03 млрд руб.
Инвестиции



до **33**
Рабочих мест



ООО «Мясная компания Астра»

Инвестиционный проект производства мясной продукции для продажи на территории Российской Федерации и для экспорта за рубеж



10.11

Переработка и консервирование мяса ВЭД



2018-2024

Срок реализации



0,650 млрд руб.
Инвестиции



до **600**
Рабочих мест

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «ЕФРЕМОВ»



ООО «БВК Техно Групп»

Производство животного белка на основе технологии микробиологического синтеза



10.91.3

Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов ВЭД



2019-2027

Срок реализации



0,15

 млрд руб.
Инвестиции

до 50

Рабочих мест

ООО «Пром БиоТехнологии»

Инвестиционный проект строительства завода по глубокой переработке фуражных зерновых культур для производства аминокислот и других функциональных добавок



10.91.3

Производство кормового микробиологического о белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов Вэд



2018-2026

Срок реализации



2,2

 млрд руб.
Инвестиции

до 173

Рабочих мест

ООО «Ефремовский Биохимический завод»

Создание завода по производству комбикормов



10.91

Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах ВЭД



2022-2023

Срок реализации



0,26

 млрд руб.
Инвестиции

до 34

Рабочих мест

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «ЕФРЕМОВ»



ООО «Биокор»

Строительство биотехнологического комбината по глубокой переработке фуражных зерновых культур с получением концентрированных белковых кормопродуктов и молочной кислоты пищевого и технического назначения



10.91.3

Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов ВЭД



2021-2026

Срок реализации



1,5 млрд руб.
Инвестиции



до **97**
Рабочих мест



ООО «Черкизово - МП»

Строительство завода по убою и переработке свиньи



10.13

Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы ВЭД



2021-2028

Срок реализации



25 млрд руб.
Инвестиции



до **2 200**
Рабочих мест



ООО «Компас Фудс»

Реконструкция завода по производству замороженных полуфабрикатов из мяса птицы



10.13.4

Производство мясных (мясо содержащих) полуфабрикатов ВЭД



2021-2023

Срок реализации



3,2 млрд руб.
Инвестиции



до **147**
Рабочих мест

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «ЕФРЕМОВ»



ООО «Тау Фарм»

Создание инновационного
рыбоводческого хозяйства
по выращиванию рыбы
Arapaima Gigas



3.22
Рыбоводство
пресноводное
ВЭД



**2021-
2025**
Срок реализации



1,023 млрд руб.
Инвестиции



до **97**
Рабочих мест



ООО «Биоинтех»

Создание производства по
изготовлению оборудования для
перерабатывающей
промышленности



25.29
Производство прочих
металлических
цистерн, резервуаров,
емкостей ВЭД



**2021-
2023**
Срок реализации



0,95 млрд руб.
Инвестиции



до **37**
Рабочих мест



ООО «Куриное царство Тула»

Строительство завода по убою
и переработке бройлеров



10.12
Производство
и консервирование
мяса птицы ВЭД



**2021-
2026**
Срок реализации



7,7 млрд руб.
Инвестиции



до **1000**
Рабочих мест

БИОТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР НА ТОР «ЕФРЕМОВ»

В мае **2018 года** в рамках XXII Петербургского международного экономического форума правительством Тульской области было подписано соглашение с компанией «Каргилл» о сотрудничестве по созданию в Тульской области биотехнологического кластера

Для эффективного функционирования биотехнологического кластера, а также снятия инфраструктурных ограничений в рамках программы софинансирования строительства инфраструктуры НО «Фонд развития моногородов» в 2021 году построена двухполосная автомобильная дорога протяженностью 3,3 км.

Стоимость строительства составила 211 млн рублей, участие Фонда - 160 млн рублей.

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ РАЗВИТИЯ КЛАСТЕРА



БИОПОЛИМЕРЫ

сырьё и материалы для производства упаковки, в т.ч. биоразлагаемой, изделия медицинского назначения



АГРОБИОТЕХНОЛОГИИ

аминокислоты, премиксы, кормовые добавки, вакцины

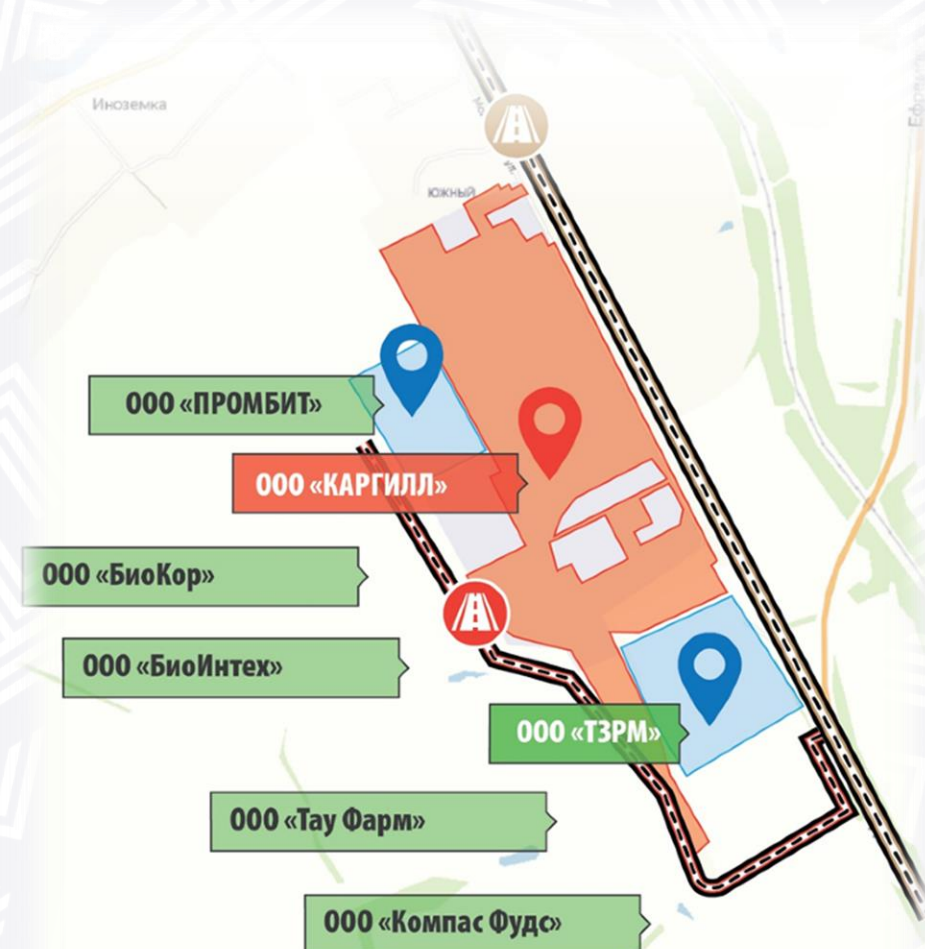


БИОФАРМАЦЕВТИКА И БИОЛОГИЧЕСКИ- АКТИВНЫЕ ДОБАВКИ



БИОПРЕПАРАТЫ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ферменты, органические кислоты, биодеструкторы нефти и реагенты для производства целлюлозно-бумажной продукции



РЕЗИДЕНТЫ ТОР «АЛЕКСИН»



ООО «Управление недвижимостью»

Строительство коттеджей
круглогодичного проживания
на территории туристической
базы ЛОП «Шахтер»



55.10
Деятельность
гостиниц и
прочих мест для
временного
проживания
ВЭД



**2022-
2023**
Срок реализации



0,03 млрд руб.
Инвестиции



до **35**
Рабочих мест



ООО «Егнышевские сады»

Создание плантаций
по выращиванию голубики
с применением интенсивных
технологий



01.24
Выращивание
семечковых и
косточковых
культур ВЭД



**2023-
2028**
Срок реализации



0,06 млрд руб.
Инвестиции



до **25**
Рабочих мест

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «АЛЕКСИН»



ООО «Центр событийного туризма»

Создание туристско-рекреационного кластера Wild Mint Family Park



55.30

Деятельность по предоставлению мест для временного проживания в кемпингах, жилых автофургонах и туристических автоприцепов ВЭД



2021-2031

Срок реализации



0,31 млрд руб.
Инвестиции



до **30**
Рабочих мест



ООО «ВБ Алексин»

Строительство складского комплекса



52.10

Деятельность по складированию и хранению ВЭД



2021-2031

Срок реализации



19,83 млрд руб.
Инвестиции



до **15 000**
Рабочих мест



ООО «Фракджет-Тулз»

Создание производства оборудования для закачивания скважин



28.92.1

Производство оборудования для добычи полезных ископаемых подземным способом ВЭД



2021-2031

Срок реализации



0,20 млрд руб.
Инвестиции



до **126**
Рабочих мест

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «АЛЕКСИН»



ООО «Инновационное предприятие НОВА»

Производство детских товаров



22.29
Производство
Прочих
пластмассовых
изделий
ВЭД



**2020-
2030**
Срок реализации



0,27 млрд руб.
Инвестиции



до **99**
Рабочих мест



ООО «Инженерная эволюция»

Организация промышленного
производства холодильного
оборудования, систем
автоматизации, разработка
программного обеспечения
и их комплектующих



28.25
Производство
промышленного
холодильного и
вентиляционного
оборудования
ВЭД



**2023-
2032**
Срок реализации



0,05 млрд руб.
Инвестиции



до **85**
Рабочих мест



invest-tula.com

ИНВЕСТИРОВАТЬ- ПРОСТО

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ДИРЕКТОРА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ПЕРСОНАЛОМ И ОБЩИМ
ВОПРОСАМ

**ПОНОМАРЕВ
ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ**

 +7 4872 338-008 доб. 202

 ponomarev@invest-tula.com

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГЧП

**Шляхова
Юлия Юрьевна**

 +7 4872 338-008 доб. 600

 u.shlyakhova@invest-tula.com