



图拉州发展和支持区域法团
投资很简单

图拉州



图拉州

🕒 120分钟 📏 180公里
时间 | 距离



多莫杰多沃 120分钟 180公里
伏努科沃 120分钟 160公里

莫斯科

包括在中央联邦区内

🕒 60分钟 📏 90公里
时间 | 距离



卡卢加机场 100分钟 110公里

卡卢加州

图拉

2.57万平方公里
区域面积

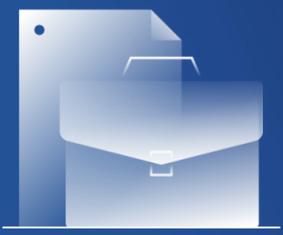
梁赞州

奥廖尔州

利佩茨克州



人口约150万



26个城市

联邦高速公路
M-2“克里米亚”|M-4“顿河”

莫斯科铁路的帕维列茨基
方向南部线

温带大陆性气候

平均气温 一月 -10 | 七月 +20

主要河流 奥卡河 | 乌帕河 | 顿河 | 普拉瓦河

数字结果

工业生产在地区生产总值结构中占最大份额，达43.8%

主要工业类型

- 机械制造
- 化学工业
- 冶金工业
- 汽车工业
- 轻工业

114,5%
工业生产指数

1129 亿卢布
农业产出

地区生产总值在七年内翻了一番

1004,3

地区生产总值

对该地区的投资在八年内翻了一番多

235,1

投资





第5位

在地区投资
吸引力评级
中排名

第7位

在俄罗斯地区
生活水平评比
中排名第7位



就 GRP 而言

在 CFD 中排名第 5 位 | 在全国排名第 33 位

前 10 名

- 俄罗斯各地区的创新发展
- 乌兹洛瓦亚经济特区“获取乌兹洛瓦亚”在俄罗斯经济特区投资吸引力全国评比中名列前茅
- 地区出口标准 2.0 执行效率评级



图拉州是首批实施《地区投资标准》的试点地区之一

在生活质量方面

全国排名第七



140

万平方米
新建住房

1平方米 = 11万卢布
新建住房的平均成本



73.5

岁

图拉地区居民的平均
预期寿命

50家医疗机构

81.6

万居民

经常参加体育运动

> 超过70个体育场馆 体育设施的
可用率 - 70%

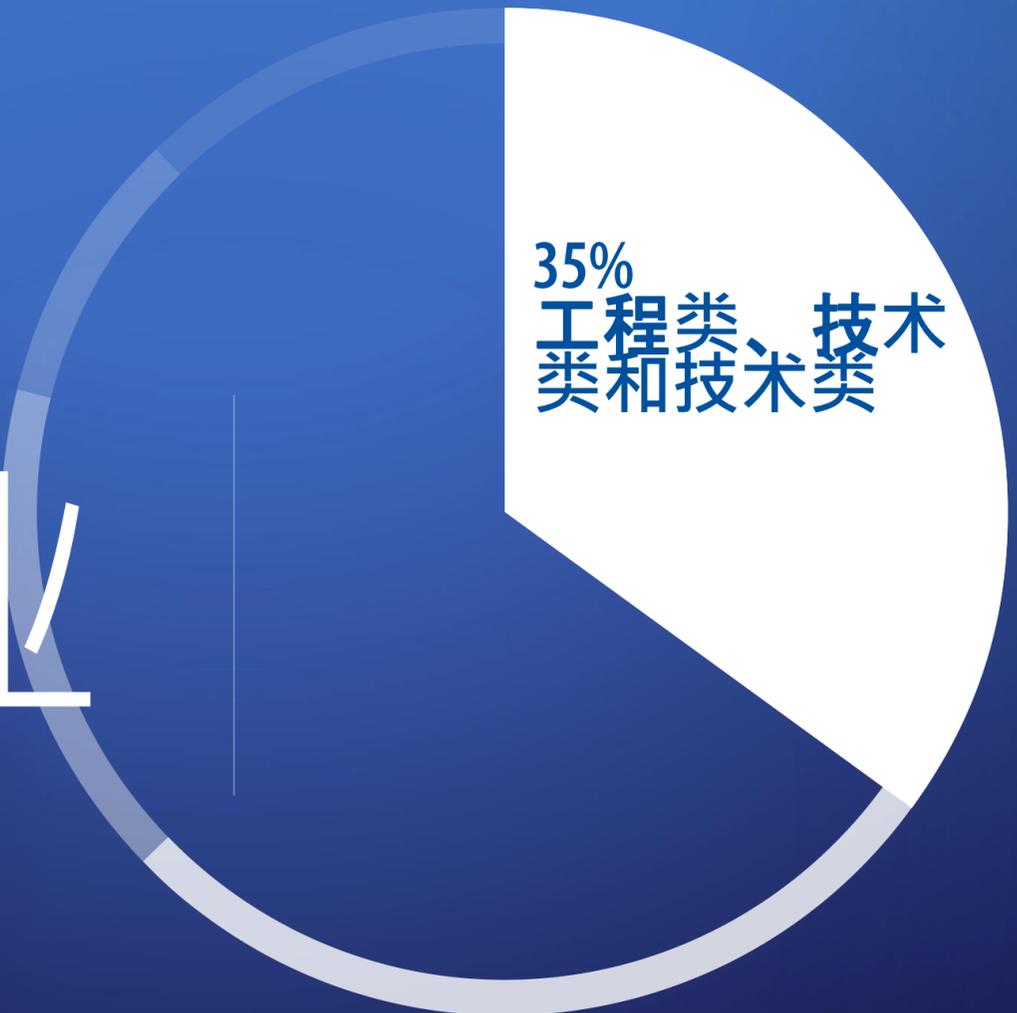
地区主要景点

- 图拉克里姆林宫
- 亚斯纳亚波利亚纳庄园博物馆
- 图拉国立武器博物馆
- 博物馆区
- 奥克塔瓦创意产业集群
- 家庭历史中心
- 库利科沃田野
- 波列诺沃



2020年 图拉州的博物馆数量在各州中排名第三

主要专业



- 28% 社会科学类
- 16% 教育及教学科学类
- 9% 医疗保健和医学类
- 12% 其他专业

地区
布卢布
69 200 月平均工资

6.9 千人毕业于教育机构

75%的城市人口
55%的劳动适龄人口

13所高等院校
42所中等职业教育机构

~约150万人口

70%的图拉州居民接受过高等教育和中等教育

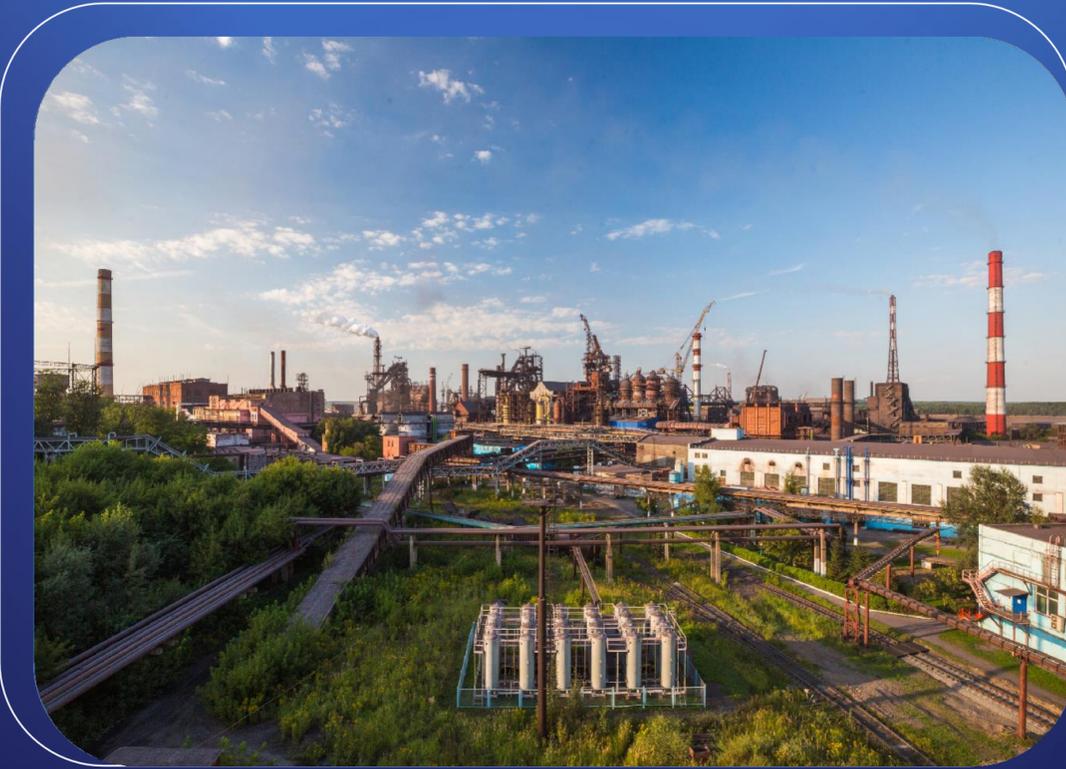


图拉州积极参与联邦项目“专业化”项目

主要项目



欧洲化工 MCC 股份公司
氯酸钠和过氧化氢生产
装置



诺瓦泰克股份公司
液化气生产联合企业

波利普拉斯新莫斯科有限责
任公司
生产联合企业生产高分子稳
定聚合物

切尔基佐沃集团公司
肉类加工集群



您希望您的项目成为 该地区成功的项目之 一吗？

俄罗斯天然气工业股份公司
工业和电力燃气轮机叶片的铸
造生产

什切基诺阿佐特开放式股份公
司
甲醇和氨生产联合企业

米拉托格-奥廖尔果蔬加工有限
责任公司

埃弗拉兹集团
五氧化二钒生产

哈弗俄罗斯汽车制造厂有限公司

免费投资用地



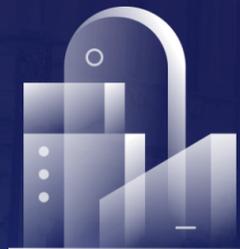
我们为投资者提供“棕地”类型的工业用地和“绿地”类型的地块，供其开展项目



详细信息请
参见投资门
户网站



> 超过 3
千公顷
的地块



> 超过 100 万
平方米的工
业厂房

现有投资地块

优惠地区：经济特区

成立于2016年



总面积超过1000公顷
考虑到领土的计划扩展

“乌兹洛瓦亚”工业和制造业特别经济区
190.4公顷



玛克列茨站



“乌兹洛瓦亚”工业园
2076.1公顷

注册居民27人，
其中
5家企业已投入生产



杰季洛沃站

收买: 15%
每年租金: 2%

270万卢布/公顷
土地地籍价值

俄罗斯为投资者提供的最有利条件
利润税:

2% 前10年, 自首次
利润之日起
7% 第11到第15年

15.5%
第15年后

0% 财产税 (前10年),
交通工具税 (前10年),
土地税 (前5年):

自由关税区的制度
(至2065年进口关税和增值税**0%**)

“乌兹洛瓦亚”工业和制造业特别经济区

先进发展地区 阿列克辛, 叶夫列莫夫

 **75.0** 75.0 千人
人口

阿列克辛
大片自由工业用地, 化工
和旅游业发达

图拉 70 公里
距离

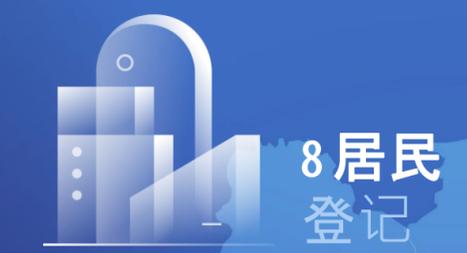
莫斯科 160 公里, 卡卢
加 60 公里, M-2 克里米
亚 30 公里

位于奥卡河畔

利润税:
0%(第1到第5年)|18%(第6到第10年)

土地税: 0% (第1到第10年)

财产税:
0% (第1到第5年)|1.1%(第6到第7年)
1.5% (第8到第10年)



阿列克辛

8 居民
登记

图拉



叶夫列莫夫

13 居民
登记

 **56.8** 万人
人口

叶夫列莫夫
生物技术和肉类加工
集群, 发达的铁路物
流

图拉 150 公里
里程

莫斯科 310 公里, 卡卢
加 250 公里, 利佩茨克
150 公里, 奥廖尔 180 公
里, 距 M-4 “顿河” 7 公里

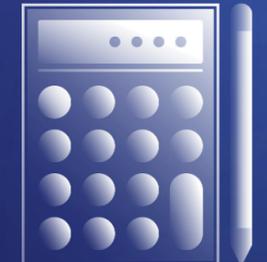
优惠领土：工业园区



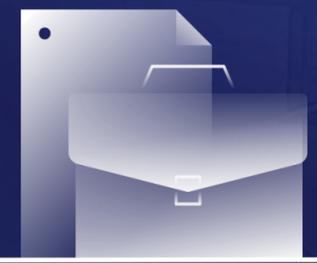
工业园区的主要居民--“绿地”
哈弗俄罗斯汽车制造厂有限公司



房产税
(前4年)



利润税
(前4年)



*可采用所有国家支持措施（包括特殊
投资合同、保护和促进投资)

工业园区类型 - "绿地"

类别 - 工业用地
IRI - 用于安置工业和行政建
筑

专业

机械工程、金属加工、建筑
材料生产

1

2

3

4

成立目的
发展基础设施,
创建新产业

有利的地理位置
位于联邦高速公路 M-4 "顿河"
上

"乌兹洛瓦亚"工业园

优先区域： 复合谷



3.5 万平方米
科技园、实验楼和宿舍总面积



用复合材料建模,
设计和制造部件

多功能材料、
化学部件及其生产技术

1

2

3

4

低吨位化学品生产的新型生态
型封闭循环技术

用于农业和石化工业的催
化材料和化工生产技术

"复合谷"创新科学技术中心

"图拉科技"科技教育中心

科学与创新发展研究所是俄罗斯唯一的国防研究与发展中心



37 投资项目



建立和扩大科学组织与实体经济部门企业之间的互动体系，以实施复杂的科技项目和技术转让

通过向先进的数字化、智能化生产技术过渡，协助实现本地区的技术领先地位

目标

形成

研究综合体的研究能力

通过发展以本地区知识密集型产业需求为导向的专业教育，培养人力资源

國家支援措施

图拉州 2010年2月6日第1390 ZTO号法律

以资本投资形式支持投资活动

- 0% - 财产税
至少1亿卢布的资本投资.

图拉州 2019年11月28日第112-ZTO号法

对区域投资项目参与者的支持

- 12.5% – 利润税
4个税期, 至少50亿卢布的资本投资
- 13.5% – 利润税
4个税期, 至少1亿卢布的资本投资

2020年4月1日第69 FZ号联邦法

保护和促进投资 (协定)

- 稳定条款
- 偿还贷款及借款的利息
- 偿还基础设施费用

图拉州 2017年4月27日第33-ZTO号法

对特殊投资合同参与者的支持(特殊投资合同)

- 财产税
0% (第1到第5年); 1.1% (第6到第7年);
1.5% (第8到第10年)
- 利润税
0% (第1到第8年); 10% (从第9年开始)

图拉州 2019年7月1日第51 ZTO号法律

投资税减免

图拉州政府 2013年12月18日第759号决议

投资基金的预算拨款

图拉州政府 2013年7月16日第354号决议

基建投资时向公司提供补贴

图拉地区 2016年7月15日第61 ZTO号法律

未经招标提供地块出租

参考投资立法



图拉州发展和支持区域法团



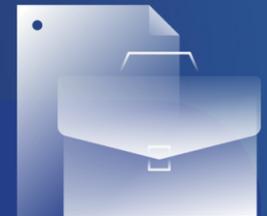
图拉州发展和支持区域法团的经验被收录在《创造有利投资环境最佳实践集》中

我们免费提供所有服务

投资者的单一窗口



为图拉地区吸引投资



在投资项目实现的各个阶段提供支持



选择

- 适合特定投资者和项目的联邦和地区支持措施
- 选择符合项目要求的投资地点和位置



提供

- 为投资项目的准备工作提供经济和法律咨询
- 协助为投资项目吸引各种资金来源

对未来充满信心



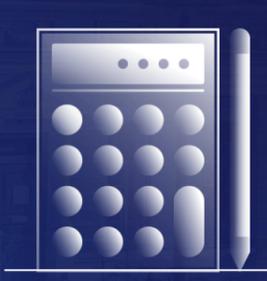
目前

2016-2023

已实现 100 多个项目

超过 3000 亿卢布投资额

超过 20,000 工作岗位



4.336 亿卢布投资

支持 105 个项目

3.64 万个工作岗位

2024

预测 13 个项目

268 亿卢布投资

1.7 千个工作岗位

2025

预测 37 个项目

1 209 亿卢布投资

540 万工作岗位

一站式发展机构

整个投资周期--从提出经营理念、获得政府支持措施到投产并将产品推向国内外市场

股份公司“图拉州发展和支持地区公司”

图拉地区工业发展基金

图拉地区担保基金

小额贷款公司 图拉地区小企业支持基金

投资生态系统

9

区域发展机构

专门的商业支持和
发展组织

非公有制股份公司“复合谷”股份公司创新科技中心管理公司

图拉地区“图拉地区企业孵化器”国家机构

图拉地区“创业支持中心”基金（工程技术中心）

“复合谷”创新科学技术中心基金会

非营利性自治组织“图拉科技”世界级科技教育中心

地区投资团队



**米哈伊尔-尤里耶维奇-
潘捷列耶夫**

第一副州长
图拉州政府主席

mikhail.panteleev@tularegion.ru
+7 (4872) 24-51-16



帕维尔-塔塔连科

图拉州政府副主席

Pavel.Tatarenko@tularegion.ru
+7 (4872) 24-51-04 (ext. 1137)



**亚历山大-弗拉基米罗
维奇-亚罗舍夫斯基**

图拉地区经济发展部部长

mineconom@tularegion.ru
+7 (4872) 24-53-60 (ext. 2811)



**罗曼-瓦列耶维奇-
伊舒廷**

经济发展部副部长
—投资活动和对外
经济关系局局长

+7 (4872) 24-51-04 (ext. 2812)



**尤利娅-埃
尔绍娃**

克尔托股份公
司投资副总裁

ershova@invest-tula.com
+7 (4872) 338-008 (ext.. 401)



谢尔盖-托林

克罗托股份公司
投资与公私伙伴
关系部主任

torin@invest-tula.com
+7 (4872) 338-008 (ext. 621)



图拉州发展和支持区域法团
投资很简单



invest-tula.com



t.me/investintula

了解本地区投资生活
的最新动态



让我们共创未来

图拉州发展和支持区域法团

+ 7 (4872) 338-008 (24/7)

corporation@invest-tula.com