

Договор № Д10

на выполнение работ по внесению изменений в проект планировки территории и проекты межевания территорий ИП «Узловая», расположенного в Узловском районе Тульской области

г. Тула

«24» января 2017 года

Акционерное общество «Тульская региональная корпорация развития государственно-частного партнерства» (АО «Корпорация развития Тульской области»), именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Олега Юрьевича Липатова, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Институт градостроительного планирования и проектирования» (ООО «ГрадстройПроект»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Семенова Андрея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", а индивидуально – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключается по результатам проведения закупочной процедуры АО «Корпорация развития Тульской области» от «22» декабря 2016 года.

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по **выполнению работ по внесению изменений в проект планировки территории и проекты межевания территорий ИП «Узловая», расположенного в Узловском районе Тульской области.**

1.3. Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в п. 1.2, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к договору).

1.4. Место выполнения работ/местоположение объекта – Объект расположен в Тульской области на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района, на земельных участках с кадастровыми номерами 71:00:000000:112118, 71:20:010101:310, 71:20:010101:326, 71:20:010101:343, 71:20:010101:344, 71:20:010101:345, 71:20:010101:346, 71:20:010101:348, 71:20:010101:349, 71:20:010101:351, 71:20:010101:360, 71:20:010101:362; категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – Тульская область, р-н Узловский.

1.5. Одновременно с передачей результатов выполненных работ по Договору Исполнитель передает Заказчику все права на использование результатов выполненных работ любым способом и в любой форме, включая исключительные права на результаты выполненных Исполнителем в соответствии с Договором работ. Заказчик вправе использовать результаты выполненных работ по собственному усмотрению без ограничения по количеству применений, сроку и территории использования и без согласования с Исполнителем и третьими лицами, привлекаемыми к исполнению Договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ составляет 500 000 рублей (пятьсот тысяч рублей 00 коп.) (без НДС), включая налоги, сборы, расходы на перевозку, страхование, оплату таможенных пошлин и других обязательных платежей.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ без авансового платежа.

3.2. 60 % от стоимости Договора, что составляет 300 000 рублей (триста тысяч рублей 00 коп.), оплачивается Заказчиком не позднее 20 (двадцати) дней после передачи Исполнителем полного пакета документации по планировке территории Заказчику с приложением соответствующего счета на оплату и акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. Окончательный платеж в размере 40 % от стоимости Договора, что составляет 200 000 рублей (двести тысяч рублей 00 коп.), оплачивается Заказчиком не позднее 20 дней с момента издания нормативного правового акта органа местного самоуправления об утверждении итогового документа публичных слушаний по рассмотрению и утверждению планировочной документации.

3.4. Заказчик производит расчеты с Исполнителем при наличии денежных средств на расчетном счете Заказчика.

3.5. Счет-фактура (при общей системе налогообложения) предоставляется в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

3.6. Моментом оплаты является списание денежных средств с банковского счета Заказчика.

3.7. Заказчик производит расчеты с Исполнителем в порядке безналичного расчета путем перечисления денежных средств в российских рублях на расчетный счет Исполнителя.

3.8. Цена Договора является окончательной и изменению в период действия Договора не подлежит.

3.9. Стороны пришли к соглашению об отсутствии у Сторон права на получение процентов на сумму долга за период пользования чужими денежными средствами (законных процентов) в порядке, предусмотренном статьей 317.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Сроки выполнения Исполнителем работ определены Сторонами как:

4.1.1. начало работ: рабочий день, следующий за днем подписания настоящего договора;

4.1.2. общий срок выполнения Исполнителем полного объема работ, указанного в техническом задании, составляет не более 45 дней со дня начала работ, определенного в пп. 4.1.1.

4.2. Допускается досрочное исполнение обязательств по договору. При этом досрочное выполнение работ по договору считается совершенным в интересах Заказчика и не требует дополнительного согласования с Заказчиком.

4.3. Сроком исчисления просрочки выполнения работ является день передачи Исполнителем Заказчику полного комплекта документации по планировке территории по акту приема-передачи.

4.4. Стороны пришли к соглашению об отсутствии у Сторон права на получение процентов на сумму долга за период пользования чужими денежными средствами (законных процентов) в порядке, предусмотренном статьей 317.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

5. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК НА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ

5.1. Гарантии качества распространяются на все выполненные Исполнителем работы.

5.2. Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по настоящему Договору составляет не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента утверждения планировочной документации в органах местного самоуправления.

5.3. В гарантийный период включается устранение за счет Исполнителя ошибок в документации по планировке территории, возникших по его вине, выявленных до или после утверждения и приёмки указанной документации.

5.4. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащую подготовку документации по планировке территории, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объектов.

5.5. При обнаружении недостатков в документации по планировке территории Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать документацию по планировке территории и, соответственно, возместить Заказчику причиненные убытки.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Исполнитель несет риск гибели или случайного повреждения результата выполнения работ до ее приемки Заказчиком;

6.1.2. обязан принимать участие в согласовании документации по планировке территории в компетентных государственных органах;

6.2. Исполнитель обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

6.3. Исполнитель обязан в 10-дневный срок устранить недостатки, выявленные Заказчиком во время выполнения работ Исполнителем или после приемки работ и направленные Исполнителю Заказчиком в письменном виде на бумажном носителе не позднее 15 (пятнадцати) дней со дня их обнаружения.

6.4. Исполнитель вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

6.5. В случае привлечения субподрядной организации Исполнитель обязан согласовать субподрядную организацию с Заказчиком, предварительно произведя анализ добросовестности "контрагента" по следующим признакам:

✓ отсутствие информации о государственной регистрации контрагента в ЕГРЮЛ (общий доступ, официальный сайт ФНС России www.nalog.ru).

✓ отсутствие документального подтверждения полномочий руководителя компании-контрагента, копий документа, удостоверяющего его личность;

✓ отсутствие штата сотрудников у контрагента;

✓ отсутствие документального подтверждения полномочий представителя контрагента, копий документа, удостоверяющего его личность;

✓ отсутствие информации о фактическом местонахождении контрагента;

✓ отсутствие информации о способе получения сведений о контрагенте (нет рекламы в СМИ, нет рекомендаций партнеров или других лиц, нет сайта контрагента и т.п.).

✓ и сообщать об итогах анализа Заказчику.

6.6. Исполнитель обязан по требованию предоставлять Заказчику сведения о представлении субподрядными организациями ежеквартальной налоговой отчетности (декларация по налогу на добавленную стоимость, декларация по налогу на прибыль) и ежегодной бухгалтерской отчетности с отметкой об отправке данной отчетности в налоговый орган по месту регистрации организации и информацию о суммах налогов, заявленных к уплате (по налогу на добавленную стоимость, по налогу на прибыль) или к возмещению из бюджета (по налогу на добавленную стоимость) по итогам налогового (отчетного) периода согласно действующему законодательству Российской Федерации

6.7. Заказчик вправе:

6.7.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем работ, оказываемых услуг, не вмешиваясь в его деятельность.

6.7.2. Отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, указанному в договоре, становится явно невозможным.

6.8. При неисполнении/ненадлежащем исполнении/нарушении сроков устранения недостатков согласно условиям настоящего договора Исполнителем Заказчик имеет право привлечь стороннюю организацию для исполнения определенного объема работ по исправлению недостатков, указанных в настоящем договоре, с отнесением затрат на Исполнителя.

6.9. При неисполнении/ненадлежащем исполнении/нарушении сроков исполнения Исполнителем Заказчик имеет право привлечь стороннюю организацию для исполнения определенного объема работ с отнесением затрат на Исполнителя.

7. ПРИЕМКА РАБОТ И УСЛУГ

7.1. При завершении работ Исполнитель предоставляет Заказчику полный комплект документации по планировке территории одновременно с актом сдачи-приемки выполненных работ и соответствующим счетом на оплату. Заказчик в срок не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней направляет документации по планировке территории на согласование и утверждение в органы местного самоуправления.

7.3. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня издания нормативного правового акта органа местного самоуправления об утверждении итогового документа публичных слушаний по рассмотрению и утверждению планировочной документации обязан подписать и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от подписания.

7.4. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления от договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в 15-дневный срок со дня обнаружения таких недостатков/дефектов/неисправностей и потребовать их устранения либо возмещения затрат на их устранение.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И САНКЦИИ

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении порядка исполнения настоящего договора. Оглашение сведений по данному договору, а также передача третьим лицам может производиться только по взаимному письменному согласию Сторон, за исключением предоставления информации по запросам уполномоченных на то органов и вышестоящих организаций.

8.3. Исполнитель несет материальную ответственность:

8.3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора в части сроков выполнения (сдачи) работ Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,06 % от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.

8.3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора в части качества выполнения работ Исполнитель обязан оплатить штрафную неустойку в размере 10 % от стоимости договора и произвести работы по устранению недостатков за свой счет.

8.4. Уплата штрафной неустойки и пени не освобождает Исполнителя от надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

8.5. Не считается просрочкой исполнения продление сроков исполнения обязательств Исполнителем, наступившее в силу неисполнения (несвоевременного или ненадлежащего исполнения) Заказчиком обязательств по предоставлению документов, необходимых для выполнения работ по Договору.

8.6. Ответственность Заказчика:

8.6.1. В случае если Заказчик нарушил условия оплаты, оговоренные в статье 3 настоящего договора, на срок свыше 15 (пятнадцати) календарных дней, Исполнитель, при условии выполнения им своих обязательств по настоящему договору, вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, действующей на день уплаты пени, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления срока оплаты, но не более 5% (пяти процентов) от суммы договора.

8.7. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в исполнение своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему договору, должна без промедления устранить эти нарушения, возместить причиненные таким неисполнением и/или надлежащим исполнением обязательств убытки.

8.8. При исполнении настоящего договора не допускается перемена поставщика (исполнителя, подрядчика), за исключением случаев, если новый поставщик (исполнитель, подрядчик) является правопреемником поставщика (исполнителя, подрядчика) по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия непреодолимой силы и их последствий: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, смерч, сильные снежные заносы, гололед и гололедица, другие признанные официально стихийные бедствия, а также военные действия, массовые заболевания, забастовки, ограничения перевозок, запрет торговых операций вследствие применения международных санкций и другие обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

9.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения договора Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы или столкнувшаяся с препятствием вне ее контроля, обязана немедленно телефаксом, телеграммой либо посредством электронной почты (на указанный в закупочной документации адрес электронной почты Заказчика) уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств и препятствий. Если такого уведомления не будет сделано в возможно короткий срок, Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы или столкнувшаяся с препятствием вне ее контроля, лишается права ссылаться на них в свое оправдание, разве что само то обстоятельство или препятствие не дало возможности послать уведомление.

9.4. В случае, когда обязательства действия непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 (десяти) дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения договора.

9.5. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую в 7-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения договора.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ, при условии письменного уведомления Заказчиком Исполнителя о расторжении не менее чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны подтверждают, что фактом надлежащего уведомления о расторжении договора является направление указанного уведомления посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес, указанный в ст. 13 настоящего договора, либо с нарочным вручением указанного уведомления полномочному представителю Исполнителя.

10.2. Срок уведомления о расторжении, указанный в абзаце 1 настоящего подпункта, начинается исчисляться с даты направления уведомления посредством почтовой связи либо с даты нарочного вручения.

10.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

10.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон.

10.5. Оплата работ Исполнителя, выполненная до получения уведомления, производится частично пропорционально части выполненных работ. Оплата работ после вручения Исполнителю уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, а также возмещение убытков, Заказчиком не производится.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. Стороны принимают необходимые меры к тому, чтобы любые спорные вопросы и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путем переговоров, оформленных письменными претензиями в адрес виновной Стороны. Срок рассмотрения претензий составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня получения такой претензии.

11.2. В случае, если стороны не достигнут соглашения по спорным вопросам путем переговоров, спор передается заинтересованной Стороной в Арбитражный суд Тульской области.

11.3. Решение суда является окончательным и обязательным для обеих Сторон.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

12.2. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством РФ.

12.3. Все изменения, дополнения к настоящему Договору, а также заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

12.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Неотъемлемыми частями настоящего договора являются:

1. Приложение № 1 - Техническое задание.

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

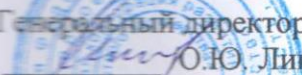
Акционерное общество
«Тульская региональная корпорация развития
государственно- частного партнерства»
(АО «Корпорация развития Тульской области»)

Юридический (почтовый) адрес: 300041,
г.Тула, ул. Менделеевская, д. 4

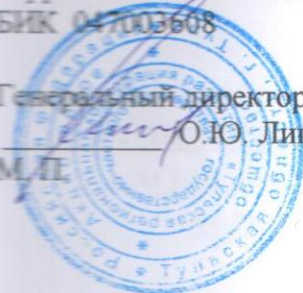
ОГРН: 1047100332091
ИНН: 7104046595
КПП: 710701001

Банковские реквизиты:

расч./счет 40702810266000001133
ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 ПАО
СБЕРБАНК Г. ТУЛА
корр./счет 30101810300000000608
БИК 047003608

Генеральный директор
 О.Ю. Липатов/
М.П.

М.П.



Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Институт градостроительного планирования
и проектирования»
(ООО «ГрадстройПроект»)

Юридический адрес: 191014, г. Санкт-
Петербург, ул. Некрасова, д. 44, лит. А, пом. 3Н
Почтовый адрес: 197373, г. Санкт-Петербург,
пр. Авиаконструкторов, д. 37, к. 1, лит. А, пом.
3

ОГРН: 1167847402470
ИНН: 7842119320
КПП: 784201001

Банковские реквизиты:

Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-
Банк»
р/с 40702810232180002906
к/с 30101810600000000786
БИК 044030786

Генеральный директор
 /А.В. Семенов/
М.П.

М.П.



Утверждено:

Генеральный директор
АО «Корпорация развития Тульской
области»
 /О.Ю. Липатов/

Утверждено:

Генеральный директор
ООО «ГрадстройПроект»
 (А.В. Семенов/

Техническое задание

на выполнение работ по внесению изменений в проект планировки территории и проекты межевания территорий ИП «Узловая», расположенного в Узловском районе Тульской области

Перечень основных требований	Содержание требований
Основание для разработки документации	<p>1. Решение Собрания представителей 5-ого созыва от 21.10.2013 года № 5-12 Об утверждении градостроительной документации «Проект планировки территории индустриального парка, расположенного в муниципальном образовании Узловский район Тульской области».</p> <p>2. Постановление Администрации МО Узловский район от 24.11.2016 № 1353 «О подготовке документации по внесению изменений в градостроительную документацию Узловского индустриального парка»</p>
Заказчик	АО «Корпорация развития Тульской области»
Источник финансирования	АО «Корпорация развития Тульской области»
Исполнитель	ООО «ГрадстройПроект»
Вид документации	Проект планировки и проекты межевания территории
Местоположение объекта проектирования	<p>Объект расположен в Тульской области на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района, на земельных участках с кадастровыми номерами 71:00:000000:112118, 71:20:010101:310, 71:20:010101:326, 71:20:010101:343, 71:20:010101:344, 71:20:010101:345, 71:20:010101:346, 71:20:010101:348, 71:20:010101:349, 71:20:010101:351, 71:20:010101:360, 71:20:010101:362; категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – Тульская область, р-н Узловский.</p>

Задачи Исполнителя

1. Внести изменения в проект планировки территории ИП «Узловая» согласно документации:

- Проект 410.16 «Проектирование внеплощадочных сетей. Сети водоотведения. Индустриальный парк «Узловая» в Тульской области»;

- Проект 430.16 «Сети водоотведения административно-делового комплекса ООО «ХММР» на территории индустриального парка «Узловая» в Тульской области»;

- Проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога к административно-деловому комплексу ООО «Хавейл Мотор Мануфэкчуринг Рус» на территории индустриального парка «Узловая».

- Проект «Индустриальный парк Узловский в Тульской области. 1 участок. II этап. Главная магистральная улица регулируемого движения».

- кадастровый паспорт на земельный участок с КН 71:20:010101:362

2. Разработать проект межевания по линейному объекту в соответствии Проектом 430.16 «Сети водоотведения административно-делового комплекса ООО «ХММР» на территории индустриального парка «Узловая» в Тульской области».

3. Внести изменения в проекты межевания автодороги (Главная магистральная улица регулируемого движения ИП «Узловая») утвержденные:

- постановление администрации МО Узловский район от 28.07.2015 № 1372;

- постановление администрации МО Узловский район от 08.04.2014 № 536;

- постановление администрации МО Узловский район от 16.10.2014 № 1646 (с изм. от 21.07.2015 № 1258).

Внести изменения в указанные проекты межевания в части включения проекта 410.16 «Проектирование внеплощадочных сетей. Сети водоотведения. Индустриальный парк «Узловая» в Тульской области».

4. Разработать и изготовить демонстрационные материалы в объеме необходимом для проведения публичных слушаний.

5. По требованию Заказчика Исполнитель принимает участие в публичных слушаниях по утверждению документации по планировке территории. По результатам публичных слушаний Исполнителем в случае необходимости вносятся соответствующие изменения и дополнения в планировочную документацию

<p>Основные нормативная правовая и методическая база и требования к содержанию документации</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 20.03.2011 №41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»; - Свод правил СП 18.13330.2011, «СНиП II-89-80*. Генеральные планы промышленных предприятий»; - Закон Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»; - Правила землепользования и застройки МО Каменецкое; - Иные действующие нормативы и технические регламенты; - Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. <p>Материалы проекта планировки территории и проектов межевания территории разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации и с учетом изменений градостроительного законодательства вступающих в силу с 01.1.2017 г. и иных нормативных правовых актов регулирующих данный вид работ и актуальных на момент проведения публичных слушаний по утверждению документации по планировке территории.</p>
<p>Исходные данные предоставляемые Заказчиком</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проект планировки территории индустриального парка, расположенного в муниципальном образовании Узловский район Тульской области в формате .jpg и .pdf. 2. Проект 410.16 «Внеплощадочные сети. Сети водоотведения. Индустриальный парк «Узловая» в Тульской области» в формате .dwg. 3. Проект 430.16 «Сети водоотведения административно-делового комплекса ООО «ХММР» на территории индустриального парка «Узловая» в Тульской области» в формате .dwg. 4. Проект межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога к административно-деловому комплексу ООО «Хавейл Мотор Мануфэкчуриг Рус» на территории индустриального парка «Узловая» в формате .dwg. 5. Проект «Индустриальный парк Узловский в Тульской области. 1 участок. II этап. Главная магистральная улица регулируемого движения» в формате .dwg. 6. Проект межевания территории линейного объекта «Индустриальный парк Узловский в Тульской области. 1 участок. II этап. Главная магистральная улица регулируемого движения» в формате .dwg. 7. Кадастровый паспорт на земельный участок с КН 71:20:010101:362
<p>Сроки подготовки документации по планировке территории</p>	<p>45 (сорок пять) календарных дней.</p> <p>Работы по настоящему Договору начинаются с рабочего дня следующего за днем подписания настоящего Договора.</p> <p>Согласование и утверждение документации по планировке территории в органах местного самоуправления в общий срок проведения работ не включается.</p>
<p>Форма собственности на земельные участки</p>	<p>Собственность АО «Тульская региональная корпорация развития государственно-частного партнёрства», а также принадлежащие на праве собственности физическим и юридическим лицам.</p>
<p>Гарантии качества работ</p>	<p>Гарантии качества предоставляются на весь объем выполненных работ. Устранение за счет Исполнителя ошибок в документации по планировке территории, возникших по его вине, выявленных до или после утверждения и приёмки указанной документации.</p>

	<p>Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по настоящему договору, составляет не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента утверждения документации по планировке территории в органах местного самоуправления.</p>
<p>Формы представления материалов</p>	<p>Карты (схемы, чертежи) проекта планировки территории разрабатываются в М 1:5000; проектов межевания разрабатываются в М 1:200</p> <p>Решение о масштабе вывода на печать принимает Заказчик.</p> <p>Проекты планировки территорий для проведения предварительных согласований готовятся в количестве и объеме, необходимом для согласования, на бумажном носителе и в электронном виде, в соответствии с требованиями Заказчика.</p> <p>Материалы проекта планировки территорий и проектов межевания передаются Заказчику в пяти экземплярах на бумажном и три экземпляра на электронном носителе в формате Microsoft Office, AutoCAD и в векторном формате MapInfo с привязкой в местной системе координат МСК 71.1. на CD-дисках.</p>

Итого прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 13 листах

Генеральный директор

АО «Корпорация развития Тульской области»

О.Ю. Липатов

