

Министерство экономического развития Тульской области

П Р И К А З

«15» декабря 2021 г.

№ 53-осн

**Об утверждении Регламента
ведения инвестиционной карты
Тульской области**

В целях обеспечения доступа инвесторов к информации о Тульской области, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить сроки актуализации инвестиционной карты, источники автоматизированной загрузки сведений по информационным слоям инвестиционной карты, с указанием плановых сроков интеграции с этими источниками (приложение 1).

2. Определить АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» ответственным за актуализацию инвестиционной карты.

3. Утвердить алгоритм действий участников информационного обмена, а также процедуру верификации предоставляемых сведений в инвестиционную карту из внешних источников (приложение 2).

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

**Министр экономического
развития Тульской области**



П.В. Татаренко

Приложение 1
к приказу министерства
экономического развития
Тульской области
от 15.12.21 № 53-осн

РЕГЛАМЕНТ

сроков актуализации инвестиционной карты, источников автоматизированной загрузки сведений по информационным слоям инвестиционной карты с указанием плановых сроков интеграции с этими источниками

№ п/п	Слой	Вкладка	Наполнение		Ответственный за наполнение и актуализацию информации	Источник данных ГИС	Плановые сроки интеграции с источниками данных	Актуализация
1.	Геоподоснова	Цифровая картографическая основа (ЦКО)	Электронные мультимасштабные карты открытого пользования	Интерактивное переключение между ЦКО	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	Единая электронная картографическая основа (ЕЭКО); ORBIS карта; OpenStreetMap; Яндекс схема; Яндекс спутник; Google карты; Информационная система субъекта Российской Федерации (ИС); 2ГИС или аналоги	Слой интегрирован	ежегодно
2.	Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	Водоснабжение	Сети	Пропускная способность, м ³ /ч	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство жилищно-коммунального	Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации	2022 год	ежеквартально
				Точки подключения (отображение точки на карте)				
				Иные характеристики				

			Объект	Максимально допустимая мощность, м ³ /ч	хозяйства Тульской области	(ГИСОГД); информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций		ежеквартально
				Свободная мощность, м ³ /ч				
				Иные характеристики				
		Водоотведение	Сети (пропускная способность, точки подключения)	Пропускная способность, м ³ /ч			2022 год	ежеквартально
				Точки подключения (отображение точки на карте)				
				Иные характеристики				
			Объект (мощность плановая, свободная)	Максимально допустимая мощность, м ³ /ч				
				Свободная мощность, м ³ /ч				
				Иные характеристики				
		Газоснабжение	Сети (пропускная способность, точки подключения)	Пропускная способность, м ³ /ч			2023 год	ежеквартально
				Точки подключения (отображение точки на карте)				
				Иные характеристики				
			Объект (мощность плановая, свободная)	Максимально допустимая мощность, м ³ /ч				
				Свободная мощность, м ³ /ч				
				Иные характеристики				
		Электроснабжение	Сети (пропускная способность,	Пропускная способность, МВт/ч			2022 год	ежеквартально

			точки подключения)	Точки подключения (отображение точки на карте)				
				Иные характеристики				
			Объект (мощность плановая, свободная)	Максимально допустимая мощность, МВт/ч				
				Свободная мощность, МВт/ч				
				Иные характеристики				
			Теплоснабжение	Сети (пропускная способность, точки подключения)				
		Точки подключения (отображение точки на карте)						
		Иные характеристики						
		Объект (мощность плановая, свободная)		Максимально допустимая мощность, Гкал/ч				
				Свободная мощность, Гкал/ч				
				Иные характеристики				
		Связь	Сотовая, интернет	Подключение (с указанием операторов, зоны покрытия связью)				АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство по информатизации связи и вопросам открытого управления Тульской области
3.	Транспортная инфраструктура	Объекты федерального		Отображение на карте	АО «Региональная корпорация развития	Федеральная государственная	2022 год	ежеквартально

субъекта Российской Федерации	значения (существующие и планируемые)	Автомобильные дороги общего пользования	Класс, категория автомобильной дороги	и поддержки Тульской области» Министерство транспорта и дорожного хозяйства Тульской области	информационная система территориального планирования (ФГИС ТП); информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	
		Железнодорожные пути в том числе мосты, тоннели, станции, вокзалы, депо, виадуки	Отображение на карте			
			Пропускная, провозная способность (тонн в год)			
		Объекты водного транспорта (речной порт, причал)	Отображение на карте			
			Перегрузочные мощности, грузооборот (тонн в год), протяженность причалов (м)			
		Объекты воздушного транспорта (аэропорт, аэродром)	Отображение на карте			
			Класс, пропускная способность аэровокзала (пасс./ч), кол-во взлетно-посадочных полос			
	Объекты регионального значения (существующие и планируемые)	Автомобильные дороги общего пользования	Отображение на карте			
			Класс, категория автомобильной дороги			
		Объекты водного транспорта (речной порт, причал, паромная переправа)	Отображение на карте			
Перегрузочные мощности, грузооборот (тонн в год), протяженность причалов (м)						
Объекты воздушного	Отображение на карте					
						ежеквартально
						ежеквартально
						ежеквартально
					ФГИС ТП; ГИСОГД субъектов Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	ежеквартально
						ежеквартально
						ежеквартально

			транспорта (аэропорт, аэродром, вертодром, посадочная площадка)	Класс, пропускная способность аэровокзала (пасс./ч), кол-во взлетно-посадочных полос				
			Транспортно-пересадочный узел (ТПУ)	Отображение на карте				
				Пропускная способность (пасс./ч)				
		Объекты местного значения (существующие и планируемые)	Автомобильные дороги общего пользования	Отображение на карте		ГИСОГД субъектов Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций		ежеквартально
				Класс, категория автомобильной дороги				
			Объекты водного транспорта (причал, паромная переправа)	Отображение на карте				ежеквартально
				Перегрузочные мощности, грузооборот (тонн в год), протяженность причалов (м)				
		Объекты воздушного транспорта (аэродром, вертодром, посадочная площадка)	Отображение на карте				ежеквартально	
			Класс, пропускная способность аэровокзала (пасс./ч), кол-во взлетно-посадочных полос					
4.	Территориальные ресурсы перспективного инвестиционного развития	Определенные регионом территорий перспективного инвестиционного развития	Собственность и наличие правообладателей	Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная, частная)	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Муниципальные образования Тульской области	Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного реестра	2022 год	ежеквартально или по мере необходимости в соответствии с

				Перечень всех правообладателей (аренда, сервитут, ипотека и др.)		недвижимости; ГИСОГД субъектов Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций		земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности	
			Территориальные зоны	-					
			Категория земель						
			Вид разрешенного использования						
			Кадастровая стоимость						
			Ограничения (зоны с особыми условиями использования территорий, санитарно-защитные зоны, охранные зоны, зоны охраны культурного наследия и др.)						
			Иные сведения						
5.	Инвестиционные площадки и преференциальные режимы	Подготовленные для реализации инвестиционных проектов площадки, в том числе площадки, при размещении в которых на инвестора распространяется преференциальный режим	Наименование площадки	-	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство экономического развития Тульской области Муниципальные образования Тульской области	ГИСОГД субъектов Российской Федерации; Геоинформационная система промышленных парков; Инвестиционные порталы субъектов Российской Федерации	2022 год	ежеквартально	
		Распространение действия на инвестиционную площадку преференциального режима (ОЭЗ, СЭЗ, ТОР, ИНТЦ, ИЦ Сколково, САР, Арктической зоны Российской Федерации, игровой зоны и т.д.) или иного	Тип преференциального режима (ОЭЗ, ТОР и т.д.)						ежеквартально
			Налоговые и таможенные льготы (ставки), льготы по уплате страховых взносов (ставки)						
			Меры поддержки (субсидии, гранты, льготные кредиты и т.д.), доступные для						

			статуса, позволяющего привлекать отдельные меры государственной поддержки (индустриальные (промышленные) парки, промышленные технопарки, аккредитованные в Минпромторге России) с кратким описанием доступных инвестору льгот, преференций и мер государственной поддержки в связи с размещением на территории такой инвестиционной площадки	резидентов (участников)				
			Адрес	-				ежеквартально
			Администратор инвестиционной площадки (управляющая компания, специализированная организация, уполномоченный орган)	Наименование юридического лица, ИНН, адрес и иная контактная информация для связи с потенциальными инвесторами				ежеквартально
			Площади инвестиционной площадки	Общая площадь (га / м ²)				ежеквартально
				Свободная площадь (га / м ²)				

			Инфраструктурная обеспеченность площадки по видам инфраструктуры (максимально допустимая и свободная мощности)	По аналогии со вторым слоем				ежеквартально
			Стоимость аренды (выкупа) свободных земель и (или) аренды (выкупа) свободных помещений	Стоимость, тыс. руб./год за га				ежеквартально
				Стоимость, тыс. руб./год за кв.м.				
				Стоимость тыс. руб. за 1 га или 1 кв.м.				
			Допустимый класс опасности для размещения объектов	-				ежеквартально
			Иные сведения	-				
6.	Меры поддержки (включая налоги)	Реестр возможных мер поддержки	Порядок получения федеральных мер поддержки	-	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство экономического развития Тульской области	Информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	2022 год	ежеквартально
			Порядок получения региональных мер поддержки	-				
			Реестр требований для получения мер поддержки	-				
		Свод инвестиционных правил	Оптимизированные процедуры взаимодействия инвестора и государства	-				Информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций

		Налоги	Размеры налогов на указанной территории	Налоговые условия по уровням бюджетной системы Российской Федерации (федеральный, региональный, местный бюджеты) и по видам налогов и иных обязательных платежей, предусмотренных налоговым законодательством		ИС субъекта Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов		ежеквартально	
7.	Тарифы	Размер тарифов на потребление	Водоснабжение	Стоимость, руб. / м ³	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Комитет Тульской области по тарифам	ИС субъекта Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	2022 год	ежеквартально	
			Водоотведение	Стоимость, руб. / м ³					
			Газоснабжение	Стоимость, руб. / м ³					
			Электроснабжение	Стоимость, руб. / кВт*ч					
			Теплоснабжение	Стоимость, руб. / Гкал*ч					
		Размер тарифов на транспортировку	Водоснабжение	Стоимость, руб. / м ³					
			Водоотведение	Стоимость, руб. / м ³					
			Газоснабжение	Стоимость, руб. / м ³					
			Электроснабжение	Стоимость, руб. / кВт*ч					
			Теплоснабжение	Стоимость, руб. / Гкал*ч					
		Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)	твердые коммунальные отходы (ТКО)	Стоимость, руб. / тонна		Информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций			ежеквартально

8.	Полезные ископаемые	Полезные ископаемые	Информация о ресурсах (торф, глина, строительный камень, песок, гравий, песчано-гравийная смесь)	Контактная информация уполномоченных органов государственной власти и организаций для связи с потенциальными инвесторами	АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области» Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области	ИС субъекта Российской Федерации; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	2023 год	ежеквартально
----	---------------------	---------------------	--	--	---	--	----------	---------------

**Алгоритм действий участников информационного обмена, а также
процедура верификации предоставляемых сведений в инвестиционную
карту из внешних источников**

АО «Региональная корпорация развития и поддержки Тульской области»:

– осуществляет полномочия по сопровождению и информационному наполнению инвестиционной карты Тульской области в информационно - телекоммуникационной сети Интернет <http://www.invest-tula.com>;

– обеспечивает актуализацию информации на инвестиционной карте в соответствии со сроками, указанными в приложении 1 к настоящему приказу;

– взаимодействует с федеральными и региональными органами исполнительной власти, их структурными подразделениями, а также иными организациями в рамках сбора информации для наполнения инвестиционной карты;

– во взаимодействии с федеральными и региональными органами исполнительной власти, их структурными подразделениями осуществляет верификацию предоставляемых сведений в инвестиционную карту из внешних источников.
